



СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ «КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ КАМЕНСК-УРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

П Р И К А З

от 20.02.2025 № 190

**Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта
электросетевого хозяйства**

В соответствии со статьями 23, 39.38, 39.42, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в соответствии с ходатайством акционерного общества «Облкоммунэнерго» от 16.01.2025 № 31-04/12, орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Каменск-Уральского городского округа»

ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Установить в интересах акционерного общества «Облкоммунэнерго» (ОГРН 1156658098266, ИНН 6671028735, место нахождения: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, стр. 48г, офис 2, адрес электронной почты secretar@okenergo.com) публичный сервитут на 10 лет для размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-СБ до точки присоединения, г. Каменск-Уральский, ул. Белинского 100» в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 66:45:0200124:150, 66:45:0200124:162, 66:45:0200124:309, 66:45:0200124:57, 66:45:0000000:42 по адресу Свердловская область, Каменск-Уральский городской округ, г. Каменск-Уральский ул. Белинского в кадастровом квартале 66:45:0200124.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего приказа, в соответствии со схемой и каталогом координат (приложение № 1).

3. Установить срок, в течение которого использование частей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, 12 (двенадцать) месяцев.

4. Акционерному обществу «Облкоммунэнерго» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения строительства объекта, размещенного на основании публичного сервитута.

5. Направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав и обладателю публичного сервитута.

6. Установить плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в размере 0,1 процента кадастровой стоимости указанных земельных участков за весь срок публичного сервитута, которая вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута

7. Акционерному обществу «Облкоммунэнерго» направить копию решения об установлении публичного сервитута правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута, за счет собственных средств.

8. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Администрации Каменск-Уральского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://kamensk-uralskiy.ru> и на официальном сайте органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Каменск-Уральского городского округа» (<https://imush.kamensk-uralskiy.ru>) в установленный законодательством срок.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела по земле О.С. Пермякову.

Председатель Комитета








А.С. Зубарев

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  7 - характерная точка публичного сервитута
-  - обозначение границы публичного сервитута
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН
-  59:01:4413638:1842 - обозначение земельного участка включенного в ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
-  59:01:4411474 - обозначение кадастрового квартала
-  - местоположение инженерного сооружения